



ALLERØD KOMMUNE

Hvem ejer kloakken?



 **TEKNOLOGISK
INSTITUT**

2009

Kloaksystemer omfatter regn- og spildevandsledninger samt stikledninger til de enkelte ejendomme. Ansvar for kloakforsyningen ligger i Allerød kommune.

Kommunen ejer hovedkloaksystemet og har ansvaret for at vedligeholde det. Kommunen har også ansvaret for stikledningen frem til skel.

Du ejer et hus

Når du ejer et hus, er alle kloakledninger på din grund din private ejendom. Det er dit ansvar at holde kloaksystemet i orden, og det er dit ansvar at få spulet og repareret kloakledningerne, når der opstår fejl. Bemærk, at det ikke er nogen god ide at spule forebyggende, da dette kan skade kloakken.

Kommunens ansvar

Det er kommunens opgave at sørge for en effektiv og velfungerende afledning af spildevand fra dit hus. Kommunens ansvar gælder fra stueplan/terræn. Det er dit ansvar at sørge for afledning af spildevand fra kælderen.

Fællesprivate spildevandsanlæg

I områder med fællesprivate spildevandsanlæg ejer, driver og vedligeholder grundejerne i fællesskab hovedkloakken og stikledningerne. I kommunens spildevandsplan kan du se, om du bor i sådan et område.

Afvigelser

Der kan være enkelte ejendomme, som ikke er omfattet af disse regler. Enten fordi der i en landvæsenskommissionskendelse er angivet noget andet, eller fordi der findes en tinglysning på ejendommen.

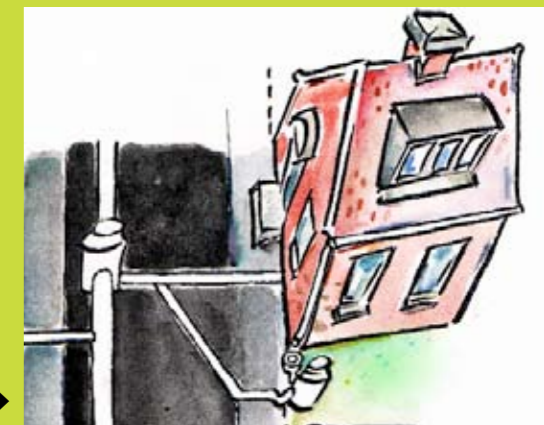
Din ejendom ligger i skel

.. og hele dit afløbssystem ligger inden for skel. Kommunen har ansvaret for stikledningen frem til skel. Du har ansvaret for alle kloakledninger inden for skel. →



Din ejendom ligger i skel

.. men noget af din kloak ligger uden for skel. Det kan være en rensebrønd, et grenrør eller en tagnedløbsbrønd. Kommunen har ansvaret for stikledningen frem til det første grenrør/brønd før hovedledningen. →



Din ejendom ligger ikke i skel

..men du har en skelbrønd eller en rensebrønd tæt på skel. Kommunen har ansvaret for stikledningen frem til brønden. Du har ansvaret for alle kloakledninger inden for skel incl. alle rensebrøndene. →





Vand i kælderen

Her kan du læse, hvad du selv kan gøre for at undgå oversvømmelse i din egen kælder



Nedsivning af tagvand i faskiner

Her kan du læse, hvad en faskine er, samt hvordan du kan etablere en faskine i din egen have



Mindre regnvand i kloakken

Her kan du læse, hvilke muligheder der er, hvis du ønsker at mindske din egen regnvandsbelastning på kloaksystemerne. Der er mange muligheder!



Sådan fungerer din kloak

Her kan du læse, hvordan kloakken under dit hus fungerer.



Klimænderinger og din kloak

Her kan du læse, hvad klimænderingerne betyder for din kloak.



Allerød Kommune

Bjarkesvej 2 . 3450 Allerød

Tlf. 48 100 100 . www.alleroed.dk/kloak