

Vedtagelse af Allerød Kommuneplan 2009 – 2021

Allerød Byråd har den 16. december 2010 vedtaget Allerød Kommuneplan 2009-2021.

Kommuneplanen kan ses på <http://www.kommuneplan.alleroed.dk/> og på rådhuset.

I forhold til forslaget til kommuneplanen, som var i offentlig høring fra den 25. juni 2009 til 15. september 2009 og den 12. november 2009 til 26. november 2009, indeholder den vedtagne kommuneplan følgende ændringer:

- Det foreslåede boligområde ved Bjergvej/Høveltsbjerg er taget ud af planen
- Rammerne for byudviklingsområdet Ny Bløvsstrød er præciseret, så der er sikret sammenhængende værdifulde landskabsstrøg, udpeget byggezoner til boligbebyggelse, fastlagt afstand mellem erhverv og boliger, sikret grundvandsbeskyttelse ifm. boligudbygningen, indarbejdet rækkefølge for boligudbygningen, indarbejdet Bløvsstrødbanens linjeføring og fastlagt anvendelse og rummelighed for erhvervsområderne, herunder at der ikke må etableres kontorvirksomheder over 1.500 m²
- Byudviklingsområdet nord for Mågevang har fået ændret afgrænsningen
- Retningslinjerne og rammerne for erhvervsområder er tilføjet, at der i området mellem 600 m og 1200 m fra stationen ikke må etableres kontorvirksomheder over 1.500 m² med mindre der etableres virkemidler, der fremmer brugen af offentlig transport
- Retningslinjerne og rammerne for erhvervsområderne i Vassingerød Syd og Nord er ændret i overensstemmelse med Miljøministeriets Fingerplan 2007, således at der kun må etableres virksomheder i klasse 7
- Retningslinjerne vedrørende landområderne er ændret i overensstemmelse med bemærkninger fra Miljøcenter Roskilde med hensyn til landskaber, skovrejsning, friluftsområder m.m.
- Retningslinjerne vedrørende geologi er tilføjet nye udpegninger af regionale og lokale geologiske interesseområder
- Det foreslåede kolonihaveområde ved Farremosen er taget ud af planen
- Retningslinjerne vedrørende transportkorridor er tilføjet, at der endnu ikke er truffet beslutning om placering af nye stationer mellem Allerød og Hillerød, og at der derfor ikke kan udlægges ny byzone

Partierne Venstre og Lokallisten har fremsendt mindretalsbemærkninger til byrådets enstemmige vedtagelse af kommuneplanen.

Kommunens afgørelse kan for så vidt angår retlige spørgsmål påklages inden 4 uger fra denne bekendtgørelse.

En evt. klage skal være skriftlig og sendes til Naturklagenævnet, Rentemestervej 8, 2400 København NV eller pr. e-post til nkn@nkn.dk

Yderligere oplysninger og klagevejledning findes på www.alleroed.dk/hoering, www.nkn.dk eller ved henvendelse til Planteamet i kommunen.